



**САВРАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

29.07.2021 року

№ 735-VIII

Про затвердження проєкту містобудівної документації
«Детальний план території (1,2900 га, кадастровий
номер 5124380900:02:001:0062 «для розміщення та
експлуатації об'єктів дорожнього сервісу»
(код КВЦПЗ 12,11)) для розміщення автозаправного
комплексу - автозаправної станції (включаючи
електричну зарядну станцію) з об'єктами сервісного
обслуговування водіїв, пасажирів (роздрібна торгівля
продуктами харчування, розміщення закладу
ресторанного господарства), автотранспорту
(роздрібна торгівля запасними частинами, мастильними
речовинами)»

Розглянувши матеріали проєкту містобудівної документації
«Детальний план території (1,2900 га, кадастровий номер
5124380900:02:001:0062 «для розміщення та експлуатації об'єктів
дорожнього сервісу» (код КВЦПЗ 12,11)) для розміщення автозаправного
комплексу - автозаправної станції (включаючи електричну зарядну станцію) з
• об'єктами сервісного обслуговування водіїв, пасажирів (роздрібна торгівля
продуктами харчування, розміщення закладу ресторанного господарства),
автотранспорту (роздрібна торгівля запасними частинами, мастильними
речовинами)», з метою забезпечення планомірного, економічно
обґрунтованого і комплексного розвитку територій Савранської селищної
ради Подільського району Одеської області, підвищення рівня благоустрою
та створення сприятливих умов життєдіяльності населення, відповідно до
статті 16, 19, Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»,
статті 12 Закону України «Про основи містобудування», Закону України
«Про стратегічну екологічну оцінку», Закону України «Про землеустрій»,
Земельного кодексу України, Водного Кодексу України, ДБН Б.1.1-14:2012
«Склад та зміст детального плану території», керуючись статтею 26, 59
Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи
протокол громадських слухань щодо врахування громадських інтересів щодо
розгляду «Детального плану території (1,2900 га, кадастровий номер

5124380900:02:001:0062 «для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу» (код КВЦПЗ 12,11)) для розміщення автозаправного комплексу - автозаправної станції (включаючи електричну зарядну станцію) з об'єктами сервісного обслуговування водіїв, пасажирів (роздрібна торгівля продуктами харчування, розміщення закладу ресторанного господарства), автотранспорту (роздрібна торгівля запасними частинами, мастильними речовинами)» № 2/2021 від 28.04.2021 року, протокол архітектурно-містобудівної ради №4 від 02.06.2021 року, пропозиції та зауваження до проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку у процесі здійснення процедури стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити «Детальний план території (1,2900 га, кадастровий номер 5124380900:02:001:0062 «для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу» (код КВЦПЗ 12,11)) для розміщення автозаправного комплексу - автозаправної станції (включаючи електричну зарядну станцію) з об'єктами сервісного обслуговування водіїв, пасажирів (роздрібна торгівля продуктами харчування, розміщення закладу ресторанного господарства), автотранспорту (роздрібна торгівля запасними частинами, мастильними речовинами)», розроблений ТОВ «ПБ «Базис» м. Одеса (головний архітектор проекту - Сурова О. С., сертифікат серія АА №002158), що додається.

2. Начальнику відділу архітектури, містобудування та охорони праці - головному архітектору Гуцол Г. В.:

2.1 протягом п'яти робочих днів з дня затвердження документа державного планування, розмістити на офіційному веб-сайті Савранської селищної ради savranrada.odessa.ua затверджений документ державного планування, заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування, довідки про консультації та про громадське обговорення і письмово повідомити про це Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України;

2.2 протягом 30 робочих днів подати один кольоровий примірник «Детального плану території (1,2900 га, кадастровий номер 5124380900:02:001:0062 «для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу» (код КВЦПЗ 12,11)) для розміщення автозаправного комплексу - автозаправної станції (включаючи електричну зарядну станцію) з об'єктами сервісного обслуговування водіїв, пасажирів (роздрібна торгівля продуктами харчування, розміщення закладу ресторанного господарства), автотранспорту (роздрібна торгівля запасними частинами, мастильними речовинами)» (у паперовому вигляді) та геопросторові дані, створені в державній системі координат у цифровій формі, відповідно до єдиної системи класифікації та кодування об'єктів містобудування (в електронному вигляді) до містобудівного кадастру.

3. Головному спеціалісту селищної ради (по комунікаціям з громадськістю та інформаційному забезпеченню діяльності ради) Гончаруку О.В., офіційно оприлюднити це рішення на офіційному веб-сайті Савранської селищної ради savranrada.odessa.ua та на стенді селищної ради

4. Це рішення набирає чинності з моменту його оприлюднення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, агропромислового розвитку, земельної реформи, земельних відносин, екології та раціонального природокористування.

Селищний голова



Сергій ДУЖІЙ